

AROMSA YENİ BİNASI İLE LEED SERTİFİKASINA PLATİN SEVİYEDE SAHİP OLDU

LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) sertifikası dünyada en çok bilinen ve yatırımlarda alınması en çok talep edilen, binaların kurulumu ve işletilmesinde çevreci değerlere bağlılığı ve insan sağlığı ile çalışma konforunu en üst düzeyde tutmayı hedefleyen bir sertifikasyon sistemidir.

Yapılan iyi uygulamalarınıza göre LEED sertifikası 4 farklı seviyede alınabilmekte olup, AROMSA sürdürülebilir gelecek için bu projeyi de en üstün performansta tamamlayarak PLATİN seviyesini hedeflemiş ve hedefine başarıyla ulaşmıştır.

AROMSA, PLATİN sertifikası ile dünyanın nadir Platin seviyede projeleri arasına girmiş bulunmaktadır.

Bu derecelendirmeye ilişkin aşağıdaki ana başlıklar incelenerek derecelendirme yapılmıştır;

Entegre Süreç (IP)
Konum & Ulaşım (LT)
Sürdürülebilir Arazi (SS)
Su Verimliliği (WE)
Enerji & Atmosfer (EA)
Malzeme & Kaynaklar (MR)
İç Mekân Yaşam Kalitesi (IEQ)
Yenilikçilik (IN)
Bölgesel Öncelik (RP)

Bu sertifikaya hangi örnek uygulamalarımız ile hak kazandık?

- Eski binanın yıkımından itibaren hurdaların ayrıştırılmasını ve geri dönüşümünü sağladık, demir – beton – cam başta olmak üzere tüm atıklar tamamen ayrıştırıldı.
- Tüm tedariklerimizde mümkün olduğunca yerli ürünler tercih edildi. Böylece nakliye sırasındaki karbon salınımlarını azaltmış olduk. Örneğin sırf yakın olduğu için betonu bize en yakın tesisten aldık. Böylece yüzlerce beton seferinden kurtulduk.
- Tüm tedariklerimizden muadilleri arasında geri dönüştürülebilirlik sertifikası olan ve çevre dostu ürünler temin edildi.
- Binanın tasarımında ışıktan en yüksek düzeyde faydalanabilmek için tavanda ve cephede ısı kaybını da gözeterek en yüksek düzeyde ışık gelişini sağlayan detaylar oluşturuldu.
- Kullanılan tüm lamba, cam, doğrama, klima, pompa, kazan, chiller, lavabo armatürü, sensor ve asansörler enerji verimlilik sınıfı yüksek ve tasarrufu yüksek modellerden seçildi. Kışın ve sonbaharda yağın yağmur sularını, yazın ve ilkbaharda soğutma modundaki

klimaların drenaj sularını gri su depomuzda depolayıp, filtreleyip, terastaki ve arazideki bahçelerimiz bu gri su ile yaşatılacaktır.

- Otoparkımızda bisiklet ve elektrikli araçlar için park alanı oluşturuldu. Elektrikli araç sahipleri otoparkımızda araçlarını şarj edebilirler.
- Binanın dış cephesinde ve terasında “ısı adası etkisi” yaşanmaması için uygun malzemeler, uygun renklerde tercih edildi. Ayrıca %30’u yenilebilir meyve ve sebzelerden oluşan peyzaj bahçesi yaparak binamızı organik hale getirdik.
- Su ve enerji tüketimlerinin izlenmesi ve olası olumsuzluklarda hızlı müdahale edilmesi için uzaktan izlenen dijital sayaçlar temin ve monte edildi.
- Yeşil enerji kaynağı olarak güneş enerjisi santrali kuruldu ve bu sayede yaklaşık 100 kWp gücünde solar paneller temin edildi.
- Binamızda aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonu kuruldu.
- Ofis ve Ar-Ge alanlarında dış cephe pencerelerinin açılması halinde klima iç ünitesini durduran devreler kuruldu ve böylece boşa enerji harcanmasının önüne geçildi.
- İç mekanlarda konforu en üst düzeyde tutmak için minimum oksijen oranını ölçüp düştüğünde müdahale eden akıllı ve değişken debili cihazlar seçildi.